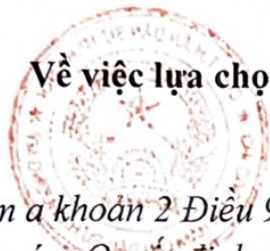


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~496~~ /TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 18 tháng 12 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2018/KDTM-ST ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, T.P Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 181/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, T.P Hà Nội;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội tiến hành cưỡng chế kê biên tài sản của: Ông Bùi Văn Ngát và bà Hoàng Thị Liên, địa chỉ: tổ 3, khu Đồng Vai, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Do các bên đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức Thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ Thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau: Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 119, tờ bản đồ số 96, diện tích theo giấy chứng nhận là 107,6 m², địa chỉ thửa đất tại khu Đồng Vai, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, T.P Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BD 830309**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00428 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 03/6/2011 cho chủ sử dụng là hộ ông Bùi Văn Ngát.

-Xử lý 16,2 m2 đất thừa theo đo đạc thực tế và công trình trên đất.

(Chi tiết theo biên bản về việc kê biên tài sản ngày 17/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội trực thuộc trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực (quyết định thành lập, giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)